

ESCLUSIVA: ECCO IL PROGETTO

IL GRANDE GIGLIO SUGLI SPALTI
POLTRONE BIANCHE E VIOLA CON QUALCHE TOCCO
DI ROSSO A DISEGNARE UN ENORME GIGLIO
SUGLI SPALTI DELLA TRIBUNA CENTRALE

Il nuovo stadio? Sul piedistallo Come il Partenone: si sale in alto

Costruito su una piattaforma per rispettare i vincoli idrogeologici

di **ILARIA ULIVELLI**

IMMAGINATE il Partenone, svettante sull'acropoli di Atene. Un simbolo dell'antica Grecia, tra i più grandi monumenti culturali al mondo. Fate le dovute proporzioni e atterrate sul pianeta del pallone. Il nuovo stadio della Fiorentina sarà il nuovo tempio del calcio. Unico al mondo, un gioiello incastonato sul suo piedistallo. Un'astronave circolare costruita su una piattaforma per rispondere ai vincoli urbanistici imposti dal rischio idrogeologico assegnato all'area di Novoli dove nascerà la cittadella viola.

UN CAPOLAVORO d'architettura che offre il massimo del comfort e delle suggestioni emozionali: si sale in alto, speriamo, da cuori viola, anche in classifica. Con le scalinate (e gli ascensori) che accompagnano i tifosi alle poltroncine bianche e viola. In anteprima vi sveliamo il progetto che sarà presentato venerdì in Sala d'Arme a Palazzo Vecchio dalla Fiorentina (con il presidente onorario Andrea Della Valle e il presidente esecutivo Mario Cognigni) e dal sindaco Dario Nardella. La principale novità rispetto a ciò che abbiamo già visto e letto nella relazione tecnica del progetto preliminare consegnato in Comune il 14 luglio 2014 è proprio l'elevazione. Per non disturbare la falda che in tutta la città è abbastanza superficiale e che nell'area Mercatirio è ancora di più (a meno cinque metri c'è l'acqua che corre) e per rispettare le misure di sicurezza rispetto al rischio di alluvioni, anziché scendere sottoterra di nove metri con il catino del campo, si va

in altezza anche rispetto al piano di campagna. Una pedana fa salire sull'acropoli del calcio il nuovo tempio viola inserito nell'area della cittadella viola che, con il suo perimetro, disegna un pentagono. La base lunga è segnata da viale Guidoni, sul lato corto le aziende Mukki e Fruttital segnano il confine, mentre viale XI Agosto e via Salvador Allende fungono da diagonali. Uno spazio di 52 ettari su cui si sviluppa l'intero progetto della cittadella a sostenere l'equilibrio economico-finanziario del progetto la cui realizzazione lievita complessivamente a 450 milioni di euro (di cui 130 per lo stadio) 77mila metri

di spazi commerciali, 10mila dedicati a strutture turistico ricettive, 176mila da destinare a parcheggi, anche quelli saranno in superficie e non sotterranei.

NEL PROGETTO preliminare che la Fiorentina ha depositato in Palazzo Vecchio il 28 dicembre scorso, si scende nei dettagli, roba per tecnici. Ci sono oltre quaranta pagine dedicate alla viabilità e alle opere stradali da realizzare, indispensabili non solo per non far schiantare la circolazione di Novoli in funzione dello stadio e delle strutture commerciali, ma anche per far reggere l'urto alla città.

Viene dettagliato quello che sarà il futuro: dall'interramento dello svincolo autostradale alla sopraele-

L'ALTEZZA

Nel rispetto dei vincoli lo stadio salirà fino a 50 metri d'altezza

vata di viale XI Agosto, dalla terza corsia alle bretelle Rosselli-Pistoiese e Fortezza-Panciatichi. Poi l'aggiunta di una corsia sul tratto iniziale di viale Guidoni e in via degli Astronauti, di due corsie in viale XI Agosto, con rotatorie che nascono e che muoiono come rami secchi.

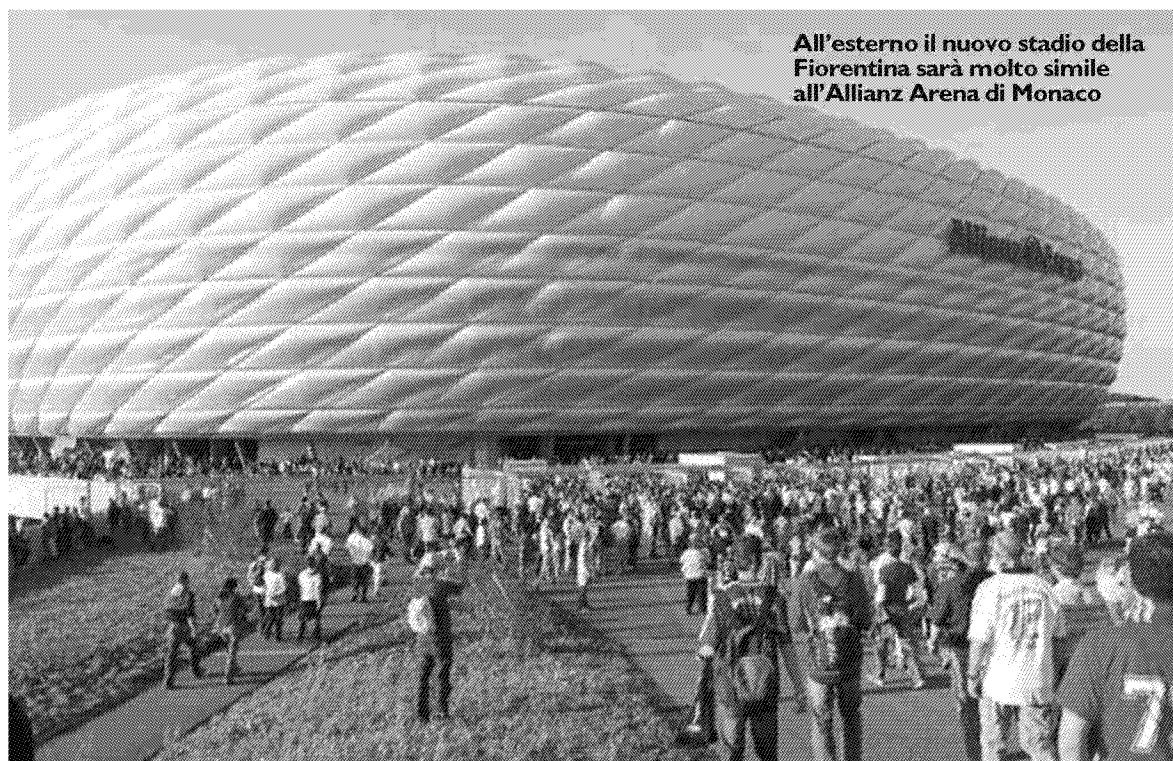




IL TEMPIO DEL CALCI

52 Gli ettari complessivi su cui si svilupperà il progetto cittadella

450 I milioni di euro necessari per la realizzazione dell'intera struttura



All'esterno il nuovo stadio della Fiorentina sarà molto simile all'Allianz Arena di Monaco

Il sindaco: «Si farà»

Il sindaco Nardella venerdì ha parlato con ottimismo del nuovo stadio: «Quante possibilità ci sono da uno a dieci, che venga realizzato? Direi sette. A Roma litigano, noi invece stiamo lavorando e c'è una bella differenza»

La presentazione

Venerdì alle 10.30, la Fiorentina presenterà a Palazzo Vecchio il progetto per il nuovo stadio viola. Ci saranno il presidente onorario Andrea Della Valle e il presidente esecutivo Mario Cognigni insieme al sindaco Dario Nardella

Emozioni in 3D

La presentazione del progetto in Sala d'Arme sarà un susseguirsi di emozioni con un filmato e immagini realizzati in 3D per dare forma e corpo a un sogno che si sta trasformando in realtà: si vedrà lo stadio, con tutti i dettagli, da ogni angolatura



Lo stadio Matmut-Atlantique di Bordeaux è stato costruito per ospitare l'Europeo di calcio 2016: con una capienza di circa 42mila posti a sedere. Lo stadio, qui nelle fasi di costruzione, è stato realizzato in due anni e mezzo ed è costato 168 milioni di euro