

CASERMA DEI VIGILI SI PRESENTANO IN DUE - CORSA A DUE PER LA CASERMA DEI VIGILI URBANI

di **Bindi Alessandro**

AREZZO Caserma dei vigili Si presentano in due 4 a pagina 8 Da dormitorio per senzatetto a sede della Polizia locale. Ora l'esame della commissione. Un anno per i lavori Corsa a due per la caserma dei vigili urbani Presentati i progetti per la riqualificazione dell'ex asilo di via Filzi: queste le imprese in campo di Alessandro Bindi AREZZO ME Sede della Polizia locale in via Fabio Filzi: presentati i progetti in Comune. Sono due i raggruppamenti d'impresе interessati a riqualificare l'ex asilo trasformandolo in caserma per gli uomini in divisa di Palazzo Cavallo. E' scaduto il 28 febbraio il termine per presentare l'offerta e in quella data sono state acquisite dall'amministrazione comunale le documentazioni. E' quindi una corsa a due: c'è il raggruppamento d'impresе composto da Subissati srl, Ubi Leasing spa, Cat Impianti srl e quello composto da Seli Manutenzioni Generali srl, Iccrea Bancaimpresa spa, Braccianti Edilizia srl. Soddisfazione da parte del sindaco Alessandro Ghinelli per aver ricevuto due proposte che garantiranno maggior trasparenza e la facoltà di scegliere tra i due progetti quello migliore sia dal punto di vista strutturale che vantaggioso economicamente. "In seduta pubblica" ha spiegato Ghinelli, "sono state aperte le buste il cui contenuto dovrà essere esaminato attentamente da una commissione che dovrà stabilire quale sia la proposta maggiormente vantaggiosa per poi fare l'aggiudicazione e procedere con il contratto". Il sindaco di Arezzo auspica un iter rapido che porti in tempi ristretti all'assegnazione dei lavori con i quali l'amministrazione comunale intende dare una nuova casa agli agenti della Polizia locale nel cuore di Saione, in quella strada crocevia tra il Pionta, via Vittorio Veneto e Campo Marte, considerate zone calde cittadine dal punto di vista della sicurezza. Una procedura complicata quella avviata dal Comune per il partenariato pubblico-privato che prevede non solo la progettazione definitiva da acquisire in sede di offerta ma anche la progettazione esecutiva da predisporre entro 60 giorni, il finanziamento, la realizzazione dei lavori entro 365 giorni e il servizio di manutenzione pluriennale della durata di 20 anni decorrenti dal collaudo dell'opera di cui 18 anni soggetti a corresponsione di canone. Siamo quindi ancora nelle fase delle valutazioni dei progetti da quali dovrà uscire il vincitore. "Una fase del percorso" ha spiegato ancora il sindaco, "dalla quale emergerà il progetto che poi prenderà effettivamente forma. E' importante che ci siano state due offerte in quanto permetterà alla commissione di avere un paragone e di scegliere quello che riterrà migliore sulla base tecnica ed economica". Adesso la curiosità è quella di vedere il progetto definitivo che sarà scelto per promuovere un edificio abbandonato in passato occupato da senzatetto in caserma fiore all'occhiello della giunta Ghinelli. "Non vedo l'ora di consegnare la nuova caserma alla Polizia locale e ai cittadini". Sarà una corsa contro il tempo. Chi si aggiudicherà i lavori avrà 365 giorni di tempo per portarli a termine.