

Fast food e studenti nell'ex Inps

Via Foggini: riqualificato lo stabile più volte occupato abusivamente

IL PROGETTO

Burger King, birreria Magù e studentato: investimento da quattro milioni di euro

NUOVE opportunità di lavoro e riqualificazione di un immobile, in via Foggini, più volte occupato abusivamente, l'ultima tra il dicembre del 2017 e il gennaio 2018. Il quartiere dell'Isolotto può nuovamente contare sull'area, ristrutturata da Arranger consulting, il franchisee titolare di 15 punti di ristorazione Burger King tra Toscana e Lombardia.

UN INVESTIMENTO da quattro milioni di euro che ha portato a trentacinque nuovi posti di lavoro. Oltre a due locali (Burger King e il ristorante-birreria Magù) e agli uffici della società (dove lavorano venticinque dipendenti), la novità è rappresentata dallo studentato realizzato all'interno dei 2.300 mq della struttura che in passato ha ospitato gli uffici dell'Inps: un'area con ventidue posti letto, dotata anche di cucina e lavanderia.

NON È tutto: è presente inoltre la «Terrazza Foggini», al secondo piano, che ospiterà eventi temporanei d'estate come un vero stabilimento balneare.

Nicolò Lisi, uno dei soci della Arranger consulting, ha annunciato «tariffe basse per gli studenti» con l'obiettivo di «far diventare la

struttura un punto di aggregazione a livello culturale».

Al taglio del nastro era presente il sindaco di Firenze Dario Nardella: «In quattro anni e mezzo – ha detto il sindaco – siamo arrivati a 43 sgomberi di immobili, senza mai dover ricorrere all'uso della violenza».

FIRENZE all'avanguardia sulla riqualificazione degli immobili e sul ripristino della legalità. Un tema che sta a cuore al sindaco, che ha sottolineato: «Non si sentiva proprio il bisogno del decreto sicurezza Salvini». Tra le priorità del Comune «legalità, riqualificazione urbana e accoglienza. Salvini o non Salvini abbiamo sempre lavorato in questo modo».

Durante l'inaugurazione Lisi ha ricordato anche che per i clienti della struttura, situata in prossimità della fermata della tramvia T1 Federiga, c'è la possibilità di parcheggiare l'auto (25 posti disponibili). L'area riservata alla sosta è inoltre confinante con il parcheggio scambiatore realizzato dal Comune di Firenze.

«Ci saranno convenzioni per studenti e lavoratori», dice soddisfatto Lisi mentre ammira la «sua» creatura. D'altronde, i numeri gli danno ragione: la società, ha affermato, «chiuderà il 2018 con un fatturato sopra i 30 milioni e una crescita media tra il 7% e il 10%». Hamburger, birra, ma anche studenti. La rinascita definitiva di un immobile tormentato.

Niccolò Gramigni

