

Ex Ciucheba, la variante infinita

Dopo le prescrizioni, nuovo passaggio in consiglio e Conferenza paesaggistica

► ROSIGNANO

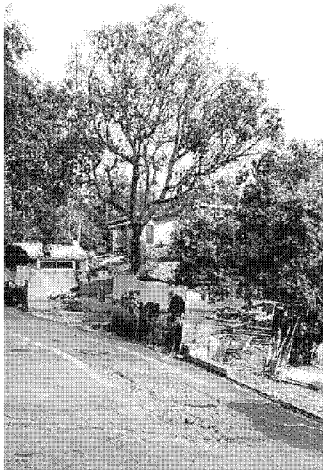
Torna in consiglio comunale il 31 ottobre la variante semplificata al regolamento urbanistico (30 della L.R. 65/2014) per la riqualificazione dell'immobile ex Ciucheba in struttura turistica ricettiva a Castiglioncello. A seguito dell'approvazione del consiglio il Comune di Rosignano chiederà una nuova convocazione della Conferenza paesaggistica alla Regione Toscana per sottoporla a valutazione.

Lo rende noto la garante dell'informazione e della partecipazione del Comune Daniela Ronconi, che illustra il percorso della variante, adotta-

ta dal consiglio comunale il 27 ottobre del 2016, a seguito della quale è stato pubblicato l'avviso pubblico e sono stati depositati gli atti relativi allo studio idrologico-idraulico. Sono pervenuti due contributi, da parte della Regione Toscana e della Provincia di Livorno, e un'osservazione da parte di un privato cittadino. Il Comune ha elaborato le relative controdeduzioni, approvate dalla giunta (Dgc n. 183 del 18/05/2017) e approvate dal consiglio nella seduta del 30 maggio scorso. La Commissione paesaggistica della Regione nella seduta del 26 settembre scorso ha dettato prescrizioni per l'intervento previsto dalla

variante. Il documento, dunque, sarà di nuovo sottoposta all'esame del consiglio il 31 ottobre, e a seguito dell'approvazione della delibera consiliare l'amministrazione richiederà alla Regione la convocazione della conferenza paesaggistica per la conclusione del procedimento, dando conto di aver dato adeguata applicazione a quanto richiesto nel corso della prima seduta della conferenza stessa. Successivamente alla conclusione della conferenza regionale si procederà alla pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, a seguito della quale la variante sull'ex Ciucheba acquisterà efficacia.

Le informazioni relative al procedimento si trovano pubblicate sul sito web del Comune www.comune.rosignano.livorno.it, con percorso dalla home page, canali tematici, ambiente e territorio, territorio, urbanistica - regolamento urbanistico, varianti al regolamento urbanistico, varianti art. 30 L.r. 65/2014, variante semplificata al r.u. per riqualificazione immobile denominato "Ciucheba" per realizzare una struttura ricettiva (Rta) in Castiglioncello, oppure seguendo il canale partecipazione, garante dell'informazione e della partecipazione, procedimenti in corso, procedimenti aperti, controdeduzioni alle osservazioni sulla Vas riqualificazione Ciucheba in Rta - discussione nel prossimo c.c. della deliberazione di cui in oggetto e successiva convocazione Conferenza paesaggistica alla Regione.



Una veduta dell'ex Ciucheba

