IL RISTORATORE

# «Ma se non si riesce a tutelare chi ci vive tutto questo morirà»

## Baldesi: botteghe e sosta, due servizi essenziali

Marco Baldesi, ristoratore e presidente dei Bianchi

«Stupito? Non tanto: San Frediano, e l'Oltrarno tutto, in questi anni sono stati apprezzati più volte dagli osservatori che contano. Del resto siamo in un microcosmo straordinario: è abbastanza facile farsi rapire da questa bellezza. Vedo che l'analisi di Lonely Planet si è concentrata su locali e ristoranti, però non dobbiamo dimenticarci che il successo di questi è legato indissolubilmente all'essere in un quartiere che ha mantenuto forte identità». Marco Baldesi, ristoratore dell'Oltrarno e presidente dei Bianchi, vede il quartiere dove è cresciuto con gli occhi del commerciante, ma non solo.

**Questo ulteriore boom di notorietà è un'arma a doppio taglio?**

«È sicuramente una opportunità, ma va gestita. Ripeto: il successo dell'Oltrarno è dovuto alla forte identità e alle tradizioni che si respirano qui».

**Non c'è il rischio di un colpo finale (e mortale) con un ulteriore afflussi di turisti?**

«È ovvio che l'identità non sia qualcosa di immutabile, ma non c'è solo la conservazione. Per questo ci sono tre cose da fare subito: l'amministrazione deve trovare uno strumento per tutelare la residenza, perché altrimenti la rendita svuoterà del tutto le case abitate dai fiorentini, resteranno solo i turisti e allora il quartiere vero morirà. Servono parcheggi, soprattutto quelli promessi e non realizzati: senza un posto per l'auto è pura fantasia pensare che le famiglie rimangano o addirittura tornino. E poi bisogna tutelare al massimo le botteghe e l'artigianato: sono i cardini dell'identità di questo microcosmo».

**Sembra però che questa incoronazione della Lonely Planet sia troppo incentrata sui locali, mangiare e bere, e poco sulla cultura ed il resto di San Frediano...**

«Ho notato. Per questo bisogna sostenere al massimo le botteghe di prossimità. Se non ci sono il fornaio, il macellaio e la mesticheria, la vivibilità di un quartiere con i propri residenti è compromessa. Palazzo Vecchio trovi un modo per ostacolare la rendita, non solo degli affitti turistici, ma anche dei fondi commerciali».

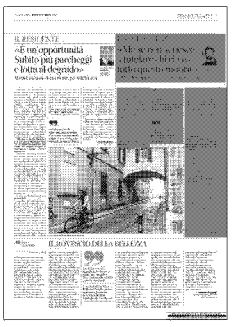
**La Ztl H24 deve proseguire oltre ottobre?**

«Secondo me è un provvedimento monco. Qui bisogna tutelare tutti: residenti, artigiani e commercianti. Io ero molto entusiasta dell'ipotesi che il sindaco Nardella aveva avanzato: una finestra diurna per entrare in centro, e specialmente in Oltrarno, e consentire a chiunque di poter raggiungere una bottega e fare acquisti, specie quelli voluminosi. Invece è arrivato un ulteriore divieto: tutelare i sonni dei residenti con misure restrittive è giusto, ma così non si centra l'obiettivo dell'interesse collettivo. Va bene la Ztl notturna, non quella per blindare l'Oltrarno».

**Cla.B.**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

L'identità da salvare
**Il Comune vari misure per colpire la rendita sugli affitti, anche per aiutare gli artigiani**



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.