

**MARCIANA MARINA » SI CAMBIA**

# Piano regolatore del porto il Comune torna indietro

Individuato un legale che trovi il percorso amministrativo per rivedere le previsioni fatte dal sindaco Ciumei e dalla sua giunta

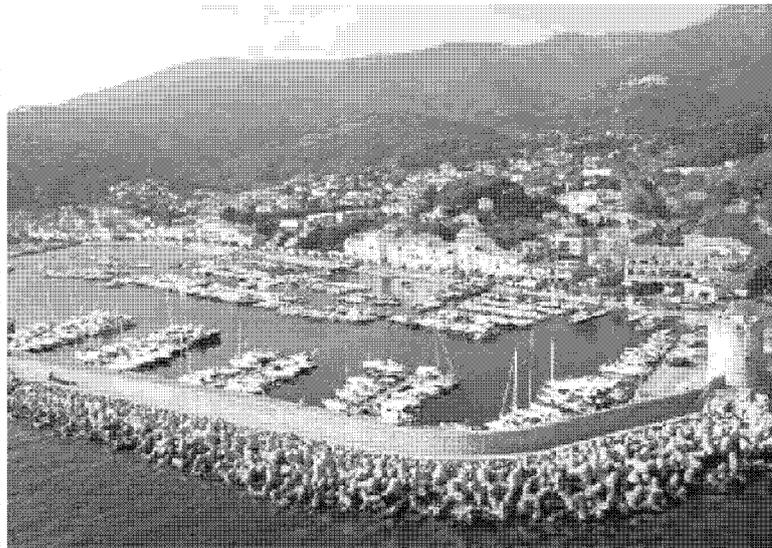
► MARCIANA MARINA

Potrebbe essere rivisto il piano regolatore del porto, elaborato e approvato dalla precedente amministrazione che ne aveva fatto un vero cavallo di battaglia in occasione delle elezioni amministrative. Ne dà notizia la stessa amministrazione comunale attraverso un comunicato stampa. La quale, in occasione della seduta di giunta del 2 agosto, aveva deliberato l'atto di indirizzo con cui procedere all'individuazione di un legale al fine dell'assistenza nel procedimento volto a una eventuale rivisitazione del piano del porto. Come dire creare i presupposti per andare a riconsiderare i contenuti che un team di architetti aveva elaborato (su incarico della giunta Ciumei) e che erano stati esposti ai cittadini di Marciana Marina nella sala polifunzionale di via Vadi. Non senza sollevare critiche e polemiche, sia da parte di ambientalisti, sia da esponenti politici. Una riqualificazione del porto mal digerita, nonostante contenesse il miglioramento della passeggiata con nuovi spazi pedonali, il rifacimento della pavimentazione e dei sottoservizi, il raddoppio della spiaggia balneabile prospiciente al lungomare, il riordino del porto secondo le nuove moderne tecnologie, il rispetto per l'ambiente, nuovi posti di lavoro per i marinesi e nuove opere per le imprese artigiane del posto. Eppure il progetto di partenza era stato esposto sul lungomare nei pressi della libreria Rigola perché se ne prendesse opportuna visione. Adesso se ne discuteranno i contenuti. "Marciana Marina - si legge nella nota dell'amministrazione - è conosciuta come uno dei paesi più suggestivi dell'Isola d'Elba che

ha conservato intatta la qualità del paesaggio e dell'ambiente nonostante le trasformazioni avvenute nel tempo con il consolidarsi di imprese legate al turismo. Le attività turistiche legate alla nautica ed all'economia del mare rappresentano ancora oggi un importante contributo all'economia del paese che intende offrire servizi adeguati ai propri ospiti nel rispetto dell'habitat marino e terrestre". Anche la nuova amministrazione punta alla riqualificazione del porto che rientra nei suoi programmi. È giunto il momento per la compagine capeggiata da **Gabriella Allori** di valutare le soluzioni più adeguate per migliorare l'accoglienza e adeguare le banchine, gli ormeggi, la

viabilità e i servizi accessori alle necessità dei diportisti nel rispetto delle norme vigenti. "Per questo motivo - continua la nota - uno dei primi impegni dell'amministrazione è stato quello di rileggere il piano regolatore portuale per valutarne l'impatto ambientale ed economico". La volontà dell'amministrazione appena insediata è di dare corso alle linee programmatiche di governo approvate dall'assemblea il 28 luglio. Per quanto attiene l'ambito portuale, prevedono un nuovo disegno, indirizzato al pieno rispetto del paesaggio, con interventi mirati alla sola riqualificazione del tessuto esistente, senza sostanziali alterazioni dell'infrastruttura già in essere, nonché alla indi-

viduazione di modalità alternative gestionali del bene demaniale. "Al fine di dare attuazione ai contenuti previsti per tale settore di intervento - conclude il comunicato - l'amministrazione ritiene opportuno avvalersi di un supporto tecnico legale che assicuri, a tutela dell'ente e dell'interesse pubblico e a un uso più razionale del territorio e dell'area portuale in particolare, il perseguimento della migliore soluzione operativa conciliando le previsioni programmatiche con le normative vigenti in materia". Una volta acquisite le valutazioni tecnico-legali sul percorso amministrativo, l'amministrazione sottoporrà la trattazione della problematica in consiglio comunale.



Il porto di Marciana Marina

