

CASTELFIORENTINO

LA NOVITA'

ALCUNE MODIFICHE RIGUARDANO I CAPANNI CHE, SU APPEZZAMENTI AGRICOLI TRA I MILLE E I DUEMILA METRI QUADRATI, SARÀ POSSIBILE INSTALLARE FINO A 20 METRI QUADRATI

Annessi agricoli Il regolamento contro gli abusivi *Domani l'incontro col comitato*

di IRENE PUCCIONI

LO ASPETTAVANO con ansia gli agricoltori amatoriali di Castelfiorentino: un regolamento che definisse dimensioni, caratteristiche e conformità degli annessi agricoli. Norme e paletti precisi per mettere finalmente ordine nella complessa situazione che riguardava i manufatti abusivi sul territorio. Domenica mattina al Circolo Arci Puppino, in via Galvani, a partire dalle 9.30 il comitato agricoltori ha organizzato un incontro pubblico per presentare tutte le novità contenute nel regolamento approvato nell'ultimo consiglio comunale.

Ad illustrarle sarà il geometra Paolo Parrini che ha aiutato, come consulente esterno, il comitato e il comune ad apportare tutte quelle modifiche al regolamento urbanistico nel capitolo relativo agli annessi agricoli. Innanzitutto, cosa viene disposto per il patrimonio esistente? Premesso che sarà valutato caso per caso, in gene-



**Il sindaco
Falorni**

Contrasteremo gli abusivi grazie anche alla sinergia con il comitato per l'agricoltura amatoriale

rale si procederà alla sanatoria di tutti gli annessi agricoli per i quali viene accertata la doppia conformità: ovvero quei manufatti che quando vennero realizzati rispettavano le normative vigenti dell'epoca e rientrano nei parametri di quelle attuali.

GLI ALTRI dovranno essere rimossi. Per le 'casine' di nuova costruzione, invece, la differenza la farà la superficie del terreno agricolo. Fino a mille metri quadrati non è possibile installare alcun annesso agricolo. Tuttavia, per i terreni di poco inferiori alla superfi-

cie limite si può richiedere il parere della commissione edilizia comunale che nel caso di giudizio positivo potrà permettere la costruzione di un manufatto, comunque non superiore ai 10 metri quadrati.

SU appezzamenti agricoli tra i mille e i duemila metri quadrati sarà possibile installare un capanno fino a 20 metri quadrati, mentre su terreni superiori ai duemila metri è concessa la messa in posa di un annesso di superficie fino a 30 metri quadrati.

Gli annessi di 20 e 30 metri quadrati potranno essere dotati di servizio igienico e sui terreni si potranno realizzare anche recinti coperti per il ricovero degli animali con superficie fino a 15 metri quadrati.

«E' stato fatto un lavoro importante - ha detto il sindaco, Alessio Falorni - che ci consentirà di separare con una certa efficacia le situazioni di abuso da quelle situazioni sanabili. Un risultato raggiunto in sinergia con il comitato per l'agricoltura amatoriale per il quale ringrazio in particolare Franco Pistolesi, Mauro Leopoldi e il loro tecnico Paolo Parrini, per il proficuo lavoro svolto».





L'area degli appezzamenti agricoli posta sotto sequestro ora torna a nuova vita grazie all'approvazione di un nuovo regolamento