

TRASFERIMENTO DELLA MERCAFIR
PER IL CENTRO POLIALIMENTARE DI NOVOLI
È STATO FINALMENTE TROVATO IL LUOGO
GRADITO ANCHE AI GROSSISTI: A CASTELLO

MODELLO BORDEAUX
IL NUOVO STADIO PROGETTATO DALLO
STUDIO ROLLA È UN GIOIELLO D'ARCHITETTURA
MODELLO MATMUT-ATLANTIQUE DI BORDEAUX

STILE E COMFORT
A PARTE IL RIVESTIMENTO ESTERNO
I 40MILA POSTI SONO STATI PROGETTATI
PER GARANTIRE IL MASSIMO COMFORT

Cittadella, immagini in Sala d'Arme Progetto pronto per Palazzo Vecchio

Presentazione alla città il 20 o il 21 dicembre. Regalo di Natale ai tifosi

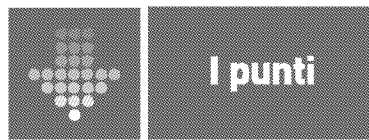
E' TUTTO PRONTO. E stavolta ci siamo davvero. La Fiorentina consegnerà il progetto preliminare della nuova cittadella viola in Comune il 20 o il 21 dicembre. Contestualmente, lo stesso giorno, ci sarà la presentazione in Sala d'Arme, a Palazzo Vecchio. Con le immagini in anteprima del nuovo stadio sul modello del Matmut-Atlantique di Bordeaux. «Ci rivedremo prima di Natale, vogliamo parlare anche dello stadio, stiamo lavorando sul progetto che presenteremo prima di Natale o a metà gennaio in grande stile alla cittadinanza. Ci siamo quasi», aveva detto domenica scorsa, dopo la partita contro il Palermo, il presidente onorario Andrea Della Valle.

IL DUBBIO sullo slittamento a gennaio non deve lasciare spazio a cattivi pensieri, rassicurano, perché il progetto è ultimato. L'incertezza del patron, infatti, è legata unicamente ai suoi impegni che nei prossimi giorni lo porteranno all'estero. Ma martedì 20 o mercoledì 21 sono le due date in cui probabilmente riuscirà ad essere a Firenze per mettere il timbro dell'ok sul progetto. Firenze aspetta. E il regalo di Natale non si può negare. Otto anni fa era stata presentata al Four Seasons la 'Nuvola' di Fuksas, l'idea progettuale da realizzare a Castello, un attimo prima che sullo sviluppo a nordovest della città scoppiasse un'inchiesta giudiziaria conclusa appena pochi mesi fa.

Nel frattempo per la realizzazione del nuovo stadio si è cercata una soluzione alternativa che ha preso corpo negli anni, soprattutto con Matteo Renzi che, da sindaco, nel 2012 lanciò la proposta Novoli. Ma prima di arrivare a un punto di concretezza si è dovuto aspettare che Palazzo Vecchio riprendesse in mano il destino dell'area di Castello prevedendo lo spostamento sui terreni - adesso di proprietà Unipol - della nuova sede di Mercafir. Il trasloco dei mercati generali è essenziale al compimento del progetto della cittadella viola, perché libera integralmente gli oltre 50 ettari di Novoli che potranno accogliere il nuovo stadio, 11mila metri quadri di al-

zione. «Si farà sicuramente a dicembre - aveva detto Nardella - Babbo Natale arriverà con lo stadio per i fiorentini». Poi c'erano state le parole di Andrea Della Valle. Ma la Fiorentina non ha intenzione di differire la consegna del progetto a Palazzo Vecchio rispetto alla presentazione alla città. Si era pensato di poter consegnare i documenti e poi di convocare la stampa a gennaio. In verità, a meno che un imprevisto tenga lontano il presidente onorario viola da Firenze, il 20 o il 21 dicembre vedremo finalmente il progetto nei dettagli.

Ilaria Ulivelli



GLI IMPEGNI DI ADV
Della Valle è all'estero
Ma se non ci saranno
imprevisti è tutto confermato

berghi e 77mila metri quadri di spazi commerciali e 168mila di parcheggi. Non più tardi di una settimana fa era stato lo stesso sindaco a mettere il sigillo sulla nuova presenta-

Il percorso

Sarà ridefinito il piano urbanistico di Castello: nei 168 ettari di proprietà Unipol sarà ridotta la quantità di cemento. Meno immobili e largo al parco di 80 ettari



Le carte

Il 2017 servirà per le varianti urbanistiche e per istruire la gara pubblica per la realizzazione della cittadella viola nell'area di Novoli su oltre 50 ettari

I tempi

A fine 2019 la Mercafir potrebbe aprire all'Osmannoro e lo stadio potrebbe essere pronto entro il 2021: alcuni lavori possono partire presto



Il presidente esecutivo della Fiorentina Mario Cognigni con il presidente onorario Andrea Della Valle