

Il programma. Entro fine anno chiuso l'iter per la variante della Mercafir. Palazzo Vecchio conferma: andrà all'Osmannoro

Corsa contro il tempo per il nuovo stadio obiettivo Olimpiadi

Per il mercato e la Cittadella servono 6-7 anni se Roma vince i Giochi la sfida è per il 2024

MASSIMO VANNI

STADIO, corsa contro il tempo per le olimpiadi del 2024. Palazzo Vecchio conferma la scelta dell'Osmannoro per il trasferimento del mercato all'ingrosso. E punta ad adottare la variante urbanistica con il cambio di destinazione da terreni agricoli ad area mercatale entro quest'estate. Ma il tempo stringe comunque: tra iter burocratico, progetto e costruzione del nuovo mercato, realizzazione dello stadio e della cittadella si calcolano almeno 6-7 anni.

Ovviamente l'assegnazione della sede della 33esima edizione dei giochi olimpici non c'è ancora stata. Ma non è un mistero che si ipotizza un testa a testa Roma-Parigi. E se davvero dovesse toccare all'Italia Firenze sarebbe certamente nella rosa delle città. A patto però di avere il nuovo stadio alla Mercafir.

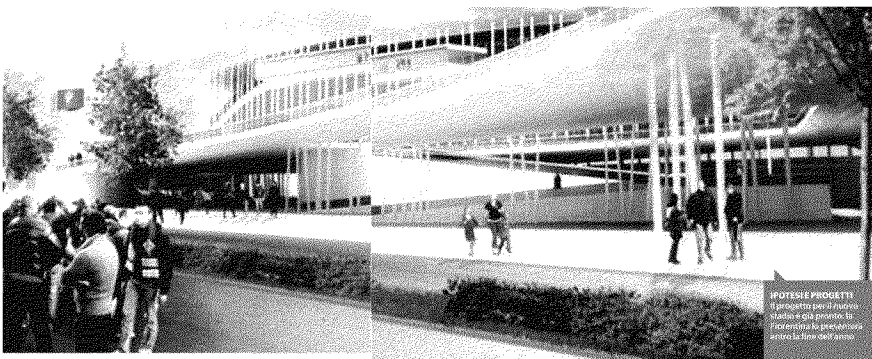
«Stiamo lavorando alla variante», dice l'assessore all'urbanistica Perra. Perché la scelta dei terreni dell'Osmannoro, sopra il cimitero di Brozzi, per Palazzo Vecchio non ha al momento alternative. E se entro l'estate il consiglio comunale voterà l'adozione, tra i 60 giorni per le osservazioni e il voto finale, il sindaco Nardella conta comunque di chiudere l'iter entro la fine dell'anno. Ma

si tratta solo del primo 'step'.

Il progetto dello stadio è praticamente pronto: lo studio Rolla di Torino ha ormai pronti gli elaborati principali. Per la Fiorentina si tratta di definire i dettagli e, quel che più conta per i viola, mettere in campo il partner finanziario che poi gestirà la cittadella commerciale. La stessa Fiorentina stima però in 4-5 anni i tempi di costruzione dello stadio e di tutto il resto: 4-5 anni però a partire dal mercato già trasferito.

Non sono tempi banali. Dopo la variante, c'è da discutere e studiare un progetto per la nuova localizzazione che non convince ancora gli operatori del mercato. C'è dunque da riflettere su un trasferimento che non può essere solo l'eliminazione di un problema (i capannoni alla Mercafir per far spazio allo stadio) ma dev'essere opportunità di sviluppo. E c'è poi da intervenire sui terreni incolti dell'Osmannoro e costruire i nuovi mercati: 2-3 anni se tutto va bene.

L'assegnazione dei giochi certo potrebbe far da velocizzatore: soldi e procedure potrebbero aiutare. Ma per arrivare in tempo per un eventuale traguardo al 2024 c'è comunque da correre.



IPOTESI PROGETTO
Il progetto per il nuovo stadio è già pronto. La Fiorentina ha presentato la variante urbanistica entro la fine dell'anno

