

Lupi di Toscana, come recuperarla Il Comune chiama 70 mila fiorentini

Una campagna di ascolto tra i 70 mila residenti del Quartiere 4, per discutere e decidere il recupero della Caserma Gonzaga-Lupi di Toscana, negli scorsi mesi passata dal Demanio nella proprietà del Comune di Firenze: dopo la maratona dell'ascolto del 21 febbraio scorso, infatti, il Comune ha lanciato un avviso pubblico per verificare la fattibilità e la sostenibilità economica di un progetto di riqualificazione, ricavandone in buona parte alloggi popolari, e ha fatto richiesta alla Regione di fondi per un'ulteriore fase di coinvolgimento dei cittadini dell'area. Nel 2016 ci sarà poi il concorso internazionale che coinvolgerà architetti di fama. Dopo la «maratona dell'ascolto», il Comune ha lanciato un avviso pubblico per chiedere idee e proposte per capire la fattibilità del

progetto di trasformazione ipotizzato, ovvero un progetto che si basa sul 50% della superficie destinato ad housing sociale. All'avviso hanno risposto due privati, Pessina Costruzioni spa e Investire immobiliare sgr spa, con due progetti che mettono insieme una parte adibita a edilizia residenziale riservata alle fasce deboli e un'altra a servizi e commerciale, senza dimenticare verde, piste ciclabili, viabilità. Verranno coinvolti i cittadini dell'area del Quartiere 4 e della zona di San Giusto e Le Bagnese di Scandicci con materiali informativi, laboratori itineranti, focus group, incontri pubblici. Il 2016 sarà poi l'anno del lancio del concorso internazionale di progettazione e il processo partecipativo si concluderà con una mostra dei progetti selezionati. (R.C.)

Case popolari all'ex caserma

