Data

PONTREMOLI DA RIPENSARE LE SCELTE DEL PIANO REGOLATORE

«Niente supermercato nel vecchio cementificio»

Interrogazione di Bissoli al sindaco Baracchini

- PONTREMOU --SUPERMERCATO «UN nell'ex cementificio è una scelta non sostenibile per il centro storico». A lanciare l'allarme è il consigliere comunale Paolo Bissoli che ha inviato ieri un'interrogazione urgente al sindaco Lucia Baracchini per conoscere quali siano le reali intenzioni della società Aura Manghi di Fontanellato che ha acquistato l'area all'asta bandita dal Tribunale di Roma nella procedura del fallimento della società romana Nicodemi, per un importo

di 158.354 euro.

BISSOLI ricorda che già nella relazione del Piano Strutturale si evidenza la necessità di un radicale ripensamento delle scelte approvate nel Prg contenente il piano di lottizzazione dell'area dell'ex cementificio prevedendo 15mila metri quadrati di superficie edificabile, con l'auspicio che alla scadenza della convenzione la zona venisse classificata come "area non pianificata al fine di consentire l'attuazione di interventi improntati alla massima sostenibilità paesaggistica-ambientale, urbana, sociale ed economica". I motivi ? L'area richiede consistenti opere di bonifica che sotto l'aspetto economico, potrebbero incidere in modo eccessivo sulla reale possibilità di attuazione dell'intervento proposto con il conseguente mantenimento di una situazione di forte degrado ur-

DOMANDE

L'esponente di Pontremoli democratica vuole conoscere le dimensioni del progetto

bano in una delle principali zone di ingresso al capoluogo. Inoltre viene sottolineato che sul confine a monte della zona insiste un'ampia area con pericolosità geomorfologia "G3", che deve essere considerata per l'eventuale attuaziodegli interventi previsti nell'area.

CI SAREBBE quindi incompati-

bilità tra progetto vigente relativo alla lottizzazione e il territorio interessato sia per quel che riguarda la vocazione, sia per le caratteristiche della lottizzazione. Tra l'altro Bissoli ricorda che l'attuale vicesindaço e assessore urbanistica Pier Camillo Cocchi aveva votato a favore del Piano nel 2007, criticato successivamente dal Piano Strutturale anch'esso approvato dalla maggioranza senza prendere atto della contraddizione speci-

L'ESPONENTE del gruppo "Pontremoli democratica" vuole sapere le dimensioni del futuro progetto di lottizzazione della società acquirente e quali siano i tempi "per la bonifica totale dell'area e in particolare dei manufatti più degradati dove permane la presenza di materiali altamente inquinanti e pericolosi per la salute pubblica considerato che si parla di recupero in tempi brevi della parte lungo la strada nazionale, ma non si fa cenno al resto della struttura".



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.